


Massimo Fracaro

Scrivete a:
L'Economia
via Solferino 28
20121 Milano
corsoldi@rcs.it
www.corriere.it

L'OBLIGO DELLA TRACCIABILITÀ
Spese mediche, può pagare un familiare

Posso detrarre una spesa per una visita medica presso una struttura privata, anche se il pagamento tracciabile è eseguito da un familiare (il coniuge o un genitore)?

Lettera firmata — via email

Dal 2020, per fruire della detrazione Irpef del 19% per molte spese, tra cui le visite mediche presso strutture private non accreditate, il pagamento deve avvenire con bonifico bancario o postale o con altri sistemi «tracciabili» (carte di credito, di debito e prepagate, assegni bancari o circolari) e non in contanti. Questa nuova regola vale per la maggior parte delle spese detraibili, tra cui quelle sanitarie (salvo alcune eccezioni), veterinarie, funebri, di istruzione universitaria e scolastica; interessi passivi mutui prima casa; assicurazioni sulla vita, contro gli infortuni, sul rischio morte e invalidità permanente; spese per addetti all'assistenza di persone non autosufficienti; abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico. Non c'è obbligo di pagamenti tracciabili per l'acquisto di medicinali e/o dispositivi medici (ad esempio in farmacia) e per le prestazioni (esami e visite) rese da strutture pubbliche o private accreditate al Sistema sanitario nazionale. Se la spesa è intestata ad una persona, ma il pagamento tracciabile è eseguito da un familiare, la spesa può essere detratta dall'intestatario del documento di spesa. Lo ha chiarito l'Agenzia delle Entrate nella risposta all'interpello 431 del 2 ottobre 2020 poiché è necessario che il pagamento sia tracciabile, ma non rileva a tal fine l'esecutore materiale del pagamento (cioè la persona titolare della carta di credito o bancomat o del conto corrente), aspetto quest'ultimo che attiene ai rapporti interni fra le parti. Ci deve però essere corrispondenza di importo tra la fattura/ricevuta di acquisto e la ricevuta del pagamento.

Con la consulenza di Stefano Poggi Longostrevi

I Gnogosaurs di Andrea Venier

**SUPERBONUS DEL 110%
Difficile sottrarsi alla spesa**

In un condominio di tre proprietari posseggo 480 millesimi. Non avendo interesse ad aderire a lavori per l'efficientamento energetico che prevedono la detrazione fiscale del 110% da ripartire in 5 anni, vorrei sapere se mi posso opporre e in quale maniera.

Lettera firmata — via email

Il comma 9-bis dell'articolo 119 del decreto-legge 19/5/2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge 17/7/2020, n. 77, stabilisce che le delibere aventi per oggetto gli interventi ammessi a fruire della detrazione fiscale del 110%, possono essere deliberati dall'assemblea dei condomini con il voto favorevole della maggioranza degli intervenuti e almeno un terzo del valore dell'edificio. Il condomino può esimersi dal contribuire alla spesa, ai sensi dell'articolo 1121 del Codice civile, se si tratta di innovazione comportante una spesa molto gravosa o abbia carattere voluttuario rispetto alle particolari condizioni e all'importanza dell'edificio, e consista in opere, impianti o manufatti suscettibili di utilizzazione separata. In tale ipotesi la delibera avente per oggetto i lavori dev'essere impugnata davanti all'au-

E

- **I nostri esperti**
Ecco i professionisti che ci aiutano a rispondere ai vostri quesiti.
- **CONDOMINIO**
Germano Palmieri
- **DIRITTO E SUCCESSIONI**
Consiglio nazionale del notariato
- **FISCO**
Stefano Poggi Longostrevi, Giorgio Razza (Associazione italiana dottori commercialisti), Raffaele Mauro
- **PREVIDENZA**
Domenico e Leonardo Comegna
- **RENDITE FINANZIARIE**
Valentino Amendola
- **TASSE LOCALI**
Cesare Cava

torità giudiziaria entro 30 giorni dall'approvazione (dalla comunicazione per gli assenti all'assemblea). Ci sono pochi margini per opporsi, vista la finalità della normativa.

**SUCCESSIONI
Come evitare di ledere la legittima**

Sono proprietario di un lotto edificabile di 700 metri quadrati. Mia figlia da poco sposata avrebbe inten-

zione di costruirci una villetta. Vorrei effettuare una donazione del lotto a suo favore, ma vorrei pure salvaguardare il mio secondo figlio che comunque è d'accordo. Cosa posso fare?

Lettera firmata — via email

La donazione alla figlia è certamente possibile. In sede di futura successione del padre la figlia dovrà tenere conto del valore della donazione ricevuta ai fini del calcolo delle quote di legittima spettanti a lei e al fratello. Lei potrebbe redigere un testamento con il quale, tenuto conto della donazione alla figlia, suddivide il proprio patrimonio residuo prevedendo una compensazione a favore del figlio. In alternativa, se ci sono i presupposti, potrebbe fare anche al figlio una donazione di valore equivalente, non necessariamente costituita da immobili, ma eventualmente da denaro, titoli o altri beni.

La carta di credito per la ricarica elettrica

Nell'articolo pubblicato il 5 ottobre dal titolo «Il pedaggio e il pieno? Lo pago con un'app» è stato erroneamente indicato che la carta di credito proposta da Dkv per la ricarica elettrica è una carta prepagata, mentre si tratta di una carta post pagata.

Via & Vai

a cura di **Carlo Feola**
carlo.feola.mail@gmail.com

Proposte principalmente orientate al ponte di Ognissanti. Considerare, nel programmare partenze e arrivi che da domenica prossima con l'ora solare avremo mattini più luminosi ma pomeriggi che volgeranno presto al tramonto. Inoltre, nel particolare momento, molti offrono cancellazioni gratuite senza o con poco preavviso: è bene controllare! Specie se si viaggia in comitiva il distanziamento è d'obbligo e indossare la mascherina durante tutte le fasi dei tour. Quote individuali in stanza doppia, comprensive di tasse.

Festival del ciclista lento

Non è necessario essere appassionati della bici per partecipare o accompagnare o anche solo assistere al Festival del Ciclismo Lento che si svolge con arrivo e partenza dal velodromo di Ferrara dal 30 ottobre al 1° novembre. Sabato 31 ore 9:00: la Pedalata più lenta del mondo: 5 km in 5 ore percorrendo il centro città con soste ed esperti cicloni. Nel pomeriggio Record dell'ora alla rovescia. Domenica d'Ognissanti Granfondo del Merendone dalle 9:00 tra fortezze storiche e corsi d'acqua sulle ciclabili del territorio estense in compagnia della storica Maglia Nera del Giro d'Italia 1979, Bruno Zanoni (ciclistalento.it). Per animi meno sportivi: a Palazzo Schifanoia mostra «L'oro degli Estensi» (fino al 10-09-21) o quella su Ligabue a Palazzo dei Diamanti. Su visitferrara.eu dettagli e proposte pacchetti/alloggi.

Ognissanti low cost

Due fughe cittadine per fine mese con voli da Milano e Roma il 30 ottobre e rientro il 1° novembre: a Palermo (foto: la cappella di San Giuseppe dei Teatini) due notti al 3 stelle Palazzo Ducale Suites (per chi parte da Milano 138 euro), o al 4 stelle Mercure Palermo Centro (da Roma 148 euro). Oppure a Napoli con B&B in dimora storica centrale (da Milano 257 euro, da Roma 567 euro). I voli di andata sono tutti relativamente presto al mattino e comunque entro le 11, permettendo quindi un ottimo sfruttamento



della seconda parte della giornata; i rientri, dopo le 17, consentono quasi tutti una buona utilizzazione della giornata (volagratis.com).

Attivissima Torino

Fra i numerosi eventi torinesi di questo periodo: ai Musei Reali l'interessante mostra «Capa in color» del famoso fotografo Robert Capa: immagini a colori, lettere personali e appunti sui lavori realizzati tra gli Anni '40/'50 del Novecento (fino al 31 gennaio, capaincolor.it). Poi «Beyond Walls - Oltre i muri» opera di Land Art ecologica: gigantesca catena di mani intrecciate ai giardini di Porta Palatina, dipinta con pigmenti eco-compatibili, opera dell'artista franco-svizzero Saype (fino al 17 gennaio) e «Incensum»: opere datate dal III millennio a.C. in collaborazione fra altri col Sultanato dell'Oman (fino al 10 gennaio) museireali.beniculturali.it. Ma a Torino non solo richiami d'arte: ci sono caffè e pasticcerie storiche, il Parco del Valentino col Borgo Medievale, la Mole Antonelliana con Museo del Cinema, la Sacra Sindone e molti altri (turismotorino.org/it). Sistemazioni alberghiere su booking.bookingpiemonte.it.

Napoli nell'obiettivo

Altra proposta napoletana con partenza in data Immacolata (weekend 5/7 dicembre) quella di viaggilevi.com: 3 giorni col fotografo Vittorio Sciosia per immortalare i diversi volti della città, la sua gente, i suoi colori, rumori e profumi; i vicoli della Napoli verace, le antiche botteghe artigiane, i mercati rionali e lo *street food*. Ma anche per inquadrare certi luoghi istituzionali da Castel Sant'Elmo a Piazza Plebiscito. Quota 440 euro con arrivo indipendente a Napoli e inizio del tour (a piedi - diversa mobilità a proprio carico) nel pomeriggio. Pasti liberi, due pernottamenti e prima colazione in hotel boutique centrale 4 stelle, lezioni di fotografia, tasse di soggiorno, ingressi e assicurazione *all inclusive*.

Il cenacolo al museo

Per una volta una proposta anche per milanesi da farsi con poco più di una passeggiata: dalla scorsa settimana infatti i visitatori del Museo Nazionale Scienza e Tecnologia Leonardo da Vinci hanno accesso alla Sala del Cenacolo come parte del percorso delle visite pubbliche. Dettagli su museoscienza.org. Per i non milanesi sistemazioni alberghiere in B&B in prossimità del museo a partire da 74 euro a notte con italianway.house/apartments/.

© RIPRODUZIONE RISERVATA